

**NOTICE OF PRE-APPLICATION & GOOD NEIGHBOR COMMUNITY MEETING**

Aggrieved Elk, LLC  
615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111

Dear Neighbors and Neighborhood Groups of 615 Sansome Street:

The team of Drakari Donaldson, Duncan Ley and Ben Bleiman, owners of the California Street Cannabis Co., would like to open a similar neighborhood-friendly, adult-use and medicinal cannabis establishment at 615 Sansome Street.

They practice best industry standards to provide quality products and knowledgeable consumer information. Their ownership, employment and community involvement are based on principles of equity. They are extremely sensitive to neighborhood safety and compassion to the neighborhoods in which they operate.

In this regard, they would like you to join them for a Zoom virtual community exchange of ideas about their proposed good neighbor policies and layout/operational plans for the retail cannabis store with delivery services at 615 Sansome Street.

Topic: PRE-APPLICATION & GOOD NEIGHBOR COMMUNITY MEETING

Date: Wednesday, February 24, 2021

Time: 7:00 PM to 9:00 PM

**Join Zoom Meeting**

<https://zoom.us/j/97842855115>

Meeting ID: 978 4285 5115

One tap mobile

+16699006833,,97842855115# US (San Jose)

+13462487799,,97842855115# US (Houston)

Dial by your location

+1 669 900 6833 US (San Jose)

+1 346 248 7799 US (Houston)

+1 253 215 8782 US (Tacoma)

+1 929 205 6099 US (New York)

+1 301 715 8592 US (Washington DC)

+1 312 626 6799 US (Chicago)

Meeting ID: 978 4285 5115

Find your local number: <https://zoom.us/u/aexpvkATQU>

- Neighbors may request that the Applicant address their written input during the Virtual Community Meeting. If such a request is made, then the Applicant shall address the written input during the Virtual Community Meeting.
- Information about how Neighbors can make comments and ask questions during the meeting. By hovering over the Q&A icon on the lower right portion of their Zoom screen. For more information: <https://support.zoom.us/hc/en-us/articles/203686015-Getting-started-with-Question-Answer>

If you are unable to attend but would like to have information or express your opinions, you are invited to contact Drakari Donaldson, CEO at [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com) or (415) 438-0860.

Respectfully,

The Aggrieved Elk, LLC Team

Enclosures:

Draft of Proposed Good Neighbor Policy

Notice of Pre-Application Meeting for San Francisco Planning Department

Proposed Layout and Front Elevation of Retail Cannabis Store

**Good Neighbor Policy**  
Aggrieved Elk, LLC  
615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111

*The following is a draft agreement that Aggrieved Elk, LLC is willing to enter into with its neighbors. It is a working document seeking additional input from the community which this cannabis retailer intends to serve.*

**Creation of a safe area surrounding the storefront**

1. Provide outside lighting in a manner that illuminates the outside street and sidewalk areas and adjacent parking as appropriate;
2. Provide ventilation systems in full compliance with San Francisco Department of Public Health standards to prevent noxious or offensive odors from escaping the premises; and
3. Maintain the premises and adjacent sidewalk in good condition at all times.

**Discourage Sidewalk Loitering and double-parking directly outside premises**

1. Train and deploy staff to keep safe pedestrian and vehicular circulation within 50 feet of premises
  - a. Advise patrons that double-parking is prohibited;
  - b. Advise loitering individuals that such behavior is prohibited;
  - c. Discourage littering by picking up litter promptly;
  - d. Advise individuals that smoking of cannabis is prohibited around the premises and within 50 feet of any public entrance and exit; and
  - e. Direct patrons to leave the establishment in an orderly fashion.
2. Post and maintain notices in well-lit and prominent places noting
  - a. Double parking is prohibited;
  - b. Loitering is prohibited;
  - c. Littering is prohibited; and
  - d. Smoking cannabis is prohibited within 50 feet of the premises.

**Community liaison contact with the neighbors and the Office of Cannabis**

1. Aggrieved Elk, LLC's designated community liaison is owner and CEO, Drakari Donaldson. Drakari can be reached at:
  - a. [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com); or
  - b. cell (415) 438-0860; or
  - c. 1398 California Street, San Francisco CA 94109
2. Aggrieved Elk, LLC will provide neighbors and Office of Cannabis all community input received about this Good Neighbor Policy and its implementation.

## AVISO DE PRE-SOLICITUD Y REUNIÓN COMUNITARIA DE BUENOS VECINOS

Aggrieved Elk, LLC  
615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111

Estimados vecinos y grupos de vecinos de 615 Sansome Street:

El equipo de Drakari Donaldson, Duncan Ley y Ben Bleiman, propietarios de California Street Cannabis Co., quisiera abrir un establecimiento similar de cannabis medicinal, de uso adulto y amigable con el vecindario en 615 Sansome Street.

Practicamos los mejores estándares de la industria para proporcionar productos de calidad e información al consumidor bien informada. Su propiedad, empleo y participación comunitaria se basan en principios de equidad. Son extremadamente sensibles a la seguridad del vecindario y la compasión por los vecindarios en los que operan.

En este sentido, les gustaría que se uniera a ellos para un intercambio de ideas de la comunidad virtual de Zoom sobre las políticas de buen vecino propuestas y los planes operativos / de diseño para la tienda minorista de cannabis con servicios de entrega en 615 Sansome Street.

Tema: PRE-SOLICITUD Y REUNIÓN COMUNITARIA DE BUENOS VECINOS

Fecha: miércoles 24 de febrero de 2021

Hora: 7:00 p.m. a 9:00 p.m.

### Únase a la reunión de Zoom

<https://zoom.us/j/97842855115>

ID de la reunión: 978 4285 5115

Uno puntée móvil

+ 16699006833, 97842855115 # Estados Unidos (San José)

+ 13462487799, 97842855115 # Estados Unidos (Houston)

Marcado por su ubicación

+1 669 900 6833 Estados Unidos (San José) +1 346 248 7799 Estados Unidos (Houston) 1 253 215 8782 EE. UU. (Tacoma) +1929205 6099 EE. UU. (Nueva York)

+1301715 8592 EE. UU. (Washington DC) +1312626 6799 EE. UU. (Chicago)

ID de reunión: 978 4285 5115

Encuentre su número local: <https://zoom.us/j/97842855115>

- Los vecinos pueden solicitar que el Postulante responda a sus comentarios por escrito durante la Reunión de la Comunidad Virtual. Si se realiza una solicitud de este tipo, el Solicitante deberá abordar la información escrita durante la Reunión de la Comunidad Virtual.

- Información sobre cómo los vecinos pueden hacer comentarios y hacer preguntas durante la reunión. Colocando el cursor sobre el ícono de Preguntas y respuestas en la parte inferior derecha de su pantalla de Zoom. Para obtener más información: <https://support.zoom.us/hc/en-us/articles/203686015-Getting-started-with-Question-Answer>

Si no puede asistir pero le gustaría tener información o expresar sus opiniones, le invitamos a ponerse en contacto con Drakari Donaldson, CEO en [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com) o al (415) 438-0860.

Respetuosamente,

El equipo Aggrieved Elk, LLC

Recintos:

Borrador de la política de buen vecino propuesta

Aviso de reunión previa a la solicitud para el Departamento de Planificación de San Francisco

Diseño propuesto y alzado frontal de la tienda minorista de cannabis

**Política de buen vecino**  
**Aggrieved Elk, LLC**  
**615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111**

**El siguiente es un borrador de acuerdo que Aggrieved Elk, LLC está dispuesto a celebrar con sus vecinos. Es un documento de trabajo que busca aportes adicionales de la comunidad a la que este minorista de cannabis pretende servir.**

**Creación de un área segura alrededor del escaparate.**

1. Proporcionar iluminación exterior de una manera que ilumine las áreas exteriores de la calle y las aceras y el estacionamiento adyacente, según corresponda;
2. Proporcionar sistemas de ventilación que cumplan plenamente con las normas del Departamento de Salud Pública de San Francisco para evitar que los olores nocivos u ofensivos se escapen de las instalaciones; y
3. Mantener el local y la acera adyacente en buenas condiciones en todo momento.

**Desalentar el merodeo en la acera y el estacionamiento en doble fila directamente fuera de las instalaciones**

1. Capacitar y desplegar personal para mantener la circulación segura de peatones y vehículos dentro de los 50 pies de las instalaciones
  - a. Avise a los usuarios que está prohibido estacionar en doble fila;
  - b. Avisar a las personas que merodean que tal comportamiento está prohibido;
  - c. Desaliente a tirar basura recogiendo la basura con prontitud;
  - d. Avisar a las personas que está prohibido fumar cannabis alrededor de las instalaciones y a menos de 50 pies de cualquier entrada y salida pública; y
  - e. Indique a los clientes que abandonen el establecimiento de forma ordenada.
2. Publique y mantenga avisos en lugares bien iluminados y prominentes señalando
  - a. Se prohíbe el estacionamiento en doble fila;
  - b. Está prohibido holgazanear;
  - c. Está prohibido tirar basura; y
  - d. Está prohibido fumar cannabis dentro de los 50 pies de las instalaciones.

**Contacto de enlace comunitario con los vecinos y la Oficina de Cannabis**

1. El enlace comunitario designado por Aggrieved Elk, LLC es el propietario y director ejecutivo, Drakari Donaldson. Puede contactar con Drakari en:
  - a. [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com); or
  - b. cell (415) 438-0860; or
  - c. 1398 California Street, San Francisco CA 94109
2. Aggrieved Elk, LLC proporcionará a los vecinos y a la Oficina de Cannabis toda la información recibida de la comunidad sobre esta Política de Buen Vecino y su implementación.

**預先申請和良好鄰里社區會議的  
Elk, LLC  
通知Aggrieved615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111**

615 Sansome Street的親愛鄰居和鄰里團體：

California Street Cannabis Co.的擁有者Drakari Donaldson, Duncan Ley和Ben Bleiman的團隊想在615開一個類似的鄰里友好型，成人使用和藥用大麻機構。 Sansome街。

他們遵循最佳的行業標準，以提供優質的產品和知識豐富的消費者信息。他們的所有權，就業和社區參與均基於公平原則。他們對社區的安全和同情他們所在的社區非常敏感。

在這方面，他們希望您加入到Zoom虛擬社區中，交流有關他們提議的睦鄰政策以及零售大麻商店的佈局/運營計劃的想法，並在 Sansome Street 615提供送貨服務。

主題：預申請和良好的鄰居社區會議  
日期：2021年2月24日，星期三  
時間：7:00 PM至9:00 PM

**加入Zoom Meeting**

<https://zoom.us/j/97842855115>

會議ID：978 4285 5115

一個移動電話  
+ 16699006833,9782855115 # 美國 (聖何塞)  
+ 13462487799,97842855115 # 美國 (休斯敦)

按您所在的位置撥打  
+1 669 900 6833美國 (聖何塞) +1 346 248 7799美國 (休斯敦) +1 253 215 8782美國 (塔科馬) +1 929 205 6099美國 (紐約)  
+1 301 715 8592美國 (華盛頓特區) +1 312 626 6799美國 (芝加哥)

會議ID：978 4285 5115

查找您的本地號碼：<https://zoom.us/j/97842855115>

鄰居可以要求申請人在虛擬社區會議期間解決其書面意見。如果提出了這樣的要求，則申請人應在虛擬社區會議期間解決書面意見。

-有關鄰居在會議期間如何發表評論和提出問題的信息。將鼠標懸停在其“縮放”屏幕右下方的“問答”圖標上。有關更多信息：  
<https://support.zoom.us/hc/en-us/articles/203686015-Getting-started-with-Question-Answer>

如果您不能參加，但想獲得信息或表達意見，請聯繫與CEO Drakari Donaldson聯繫[drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com) (415) 438-0860或。

敬請諒解，

Aggrieved Elk, LLC小組

附件：  
的提議的睦鄰政策草稿  
舊金山規劃局預申請會議通知  
零售大麻商店的佈局和正面高度

**睦鄰政策**  
**Aggrieved Elk, LLC**  
615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111

以下是納納里·納瓦爾 (*Nnarly Narwhal*) 願意與其鄰國達成的協議草案。這是一份工作文件，旨在尋求該大麻零售商打算提供服務的社區的其他投入。

**在店面周圍建立安全區域**

1. 提供適當的外部照明，以照亮外部街道和人行道以及附近的停車場；
2. 提供完全符合舊金山公共衛生部門標準的通風系統，以防止有害或令人討厭的氣味逸出場所；和
3. 始終保持處所和相鄰人行道處於良好狀態。

**不鼓勵在人行道外進行人行道閒逛和雙重停車**

1. 培訓和部署人員，以確保行人和車輛在50英尺範圍內安全流通
  - a. 勸告顧客禁止雙重停車；
  - b. 建議遊蕩個人禁止這種行為；
  - c. 通過及時撿拾垃圾來防止亂扔垃圾；
  - d. 勸告個人在場所周圍以及任何公共出入口50英尺內禁止吸煙；和
  - e. 指示顧客有序離開公司。
2. 在光線充足且醒目的位置張貼和維護通知，並注意
  - a. 禁止雙重停車；
  - b. 禁止閒逛；
  - c. 禁止亂扔垃圾；和
  - d. 在該場所50英尺內禁止吸煙大麻。

**與鄰居和大麻辦公室的社區聯絡聯繫**

1. **Aggrieved Elk, LLC**指定的社區聯絡人是**Drakari Donaldson**的所有者兼首席執行官。可以從以下位置到達德拉科：
  - a. [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com); or
  - b. cell (415) 438-0860; or
  - c. 1398 California Street, San Francisco CA 94109
2. **Aggrieved Elk, LLC**將向鄰居和大麻辦公室提供所有有關此睦鄰政策及其實施的社區意見。

**PAUNAWA NG PRE-APLIKASYON & MABUTING KAPIT sa Komunidad**

Aggrieved Elk, LLC  
615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111

Minamahal na Mga Kapwa at Mga Pangkat ng Kapwa ng 615 Sansome Street:

Ang pangkat ng Drakari Donaldson, Duncan Ley at Ben Bleiman, mga nagmamay-ari ng California Street Cannabis Co., ay nais na buksan ang isang katulad na kapit-bahay, pang-adulto na paggamit at panggamot na cannabis na itinatag sa 615 Sansome Street.

Nagsasagawa sila ng pinakamahusay na mga pamantayan sa industriya upang magbigay ng kalidad ng mga produkto at may kaalamang impormasyon sa consumer. Ang kanilang pagmamay-ari, trabaho at pakikilahok sa komunidad ay batay sa mga prinsipyo ng equity. Lubhang sensitibo sila sa kaligtasan ng kapitbahayan at pagkahabag sa mga kapitbahayan kung saan sila nagpapatakbo.

Kaugnay nito, nais nilang sumali ka sa kanila para sa isang Zoom virtual na palitan ng komunidad ng mga ideya tungkol sa kanilang iminungkahing mahusay na mga patakaran ng kapitbahay at mga plano sa layout / pagpapatakbo para sa tingiang tindahan ng cannabis na may mga serbisyo sa paghahatid sa 615 Sansome Street.

Paksa: PRE-APPLICATION & GOOD NEXTBOR KOMUNIDAD NG MEETING

Petsa: Miyerkules, Pebrero 24, 2021

Oras: 7:00 PM hanggang 9:00 PM

**Sumali sa Pag-zoom sa Pagpupulong**

<https://zoom.us/j/97842855115>

Meeting ID: 978 4285 5115

One tap mobile

+ 16699006833,, 97842855115 # US (San Jose)

+ 13462487799,, 97842855115 # US (Houston)

Dial by your location

+1 669 900 6833 US (San Jose) +1 346 248 7799 US (Houston) +1 253 215 8782 US (Tacoma) +1 929 205 6099 US (New York)

+1 301 715 8592 US (Washington DC) +1 312 626 6799 US (Chicago)

ID ng Pagpupulong: 978 4285 5115

Hanapin ang iyong lokal na numero: <https://zoom.us/j/97842855115>

- Maaaring hilingin ng mga kapitbahay na tugunan ng Aplikante ang kanilang nakasulat na input sa panahon ng pagpupulong sa Virtual Community. Kung ang nasabing kahilingan ay ginawa, pagkatapos ay tatalakayin ng Aplikante ang nakasulat na input sa panahon ng Virtual Community Meeting.

- Impormasyon tungkol sa kung paano maaaring gumawa ng mga puna ang mga kapitbahay at magtanong sa panahon ng pagpupulong. Sa pamamagitan ng pag-hover sa icon ng Q&A sa ibabang kanang bahagi ng kanilang Zoom screen. Para sa karagdagang impormasyon: <https://support.zoom.us/hc/en-us/articles/203686015-Getting-started-with-Question-Answer>

Kung hindi ka makadalo ngunit nais mong magkaroon ng impormasyon o ipahayag ang iyong mga opinyon, inaanyayahan kang makipag-ugnay kay Drakari Donaldson, CEO sa [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com) o (415) 438-0860.

Magalang,

Ang Aggrieved Elk, LLC Team

Enclosure:

Draft ng Iminungkahing Magandang Patakaran ng Kapwa

Paunawa ng Pre-Application Meeting para sa Kagawaran ng Pagpapalano ng San Francisco

Ang Mungkahing Layout at Front Elevation ng Mga Tindahan ng Cannabis Store

**Magandang Patakaran sa kapitbahay  
Aggrieved Elk, LLC**

**615 Sansome Street, San Francisco, CA, 94111**

**Ang sumusunod ay isang draft na kasunduan na nais ipasok ni Aggrieved Elk, LLC sa mga kapit-bahay nito. Ito ay isang gumaganang dokumento na naghahanap ng karagdagang input mula sa pamayanan na balak na ihatid ng retailer ng cannabis na ito.**

**Paglikha ng isang ligtas na lugar na nakapalibot sa storefront**

1. Magbigay ng ilaw sa labas sa isang paraan na nagpapaliwanag sa labas ng mga kalye at sidewalk na lugar at katabing paradahan kung naaangkop;
2. Magbigay ng mga sistema ng bentilasyon nang buong pagsunod sa mga pamantayan ng Kagawaran ng Public Health ng San Francisco upang maiwasan ang nakakasama o nakakasakit na amoy mula sa pagtakas sa mga nasasakupang lugar; at
3. Panatilihin ang lugar at katabing sidewalk nang maayos sa lahat ng oras.

**I-discourage ang Sidewalk Loitering at dobleng paradahan nang direkta sa labas ng mga lugar**

1. Sanayin at i-deploy ang mga kawani upang mapanatili ang ligtas na sirkulasyon ng pedestrian at sasakyan sa loob ng 50 talampakan ng lugar
  - a. Payuhan ang mga parokyano na ang dobleng paradahan ay ipinagbabawal;
  - b. Payuhan ang mga mandaraya sa mga indibidwal na ang gayong pag-uugali ay ipinagbabawal;
  - c. Iwaksi ang pagdumi sa pamamagitan ng pagkuha kaagad ng basura;
  - d. Ipayo sa mga indibidwal na ang paninigarilyo ng cannabis ay ipinagbabawal sa paligid ng mga nasasakupang lugar at sa loob ng 50 talampakan ng anumang pampublikong pasukan at exit; at
  - e. Direktang mga parokyano na umalis sa pagtatatag sa isang maayos na pamamaraan.
2. Mag-post at mapanatili ang mga abiso sa mahusay na naiilawan at kilalang mga lugar na napapansin
  - a. Bawal ang dobleng paradahan;
  - b. Ipinagbabawal ang pag-loiter;
  - c. Ipinagbabawal ang littering; at
  - d. Ang paninigarilyo na cannabis ay ipinagbabawal sa loob ng 50 talampakan ng lugar.

**Pakikipag-ugnay sa pakikipag-ugnay sa pamayanan sa mga kapitbahay at Opisina ng Cannabis**

1. Ang itinalagang pakikipag-ugnayan sa pamayanan ni Aggrieved Elk, LLC ay may-ari at CEO, Drakari Donaldson. Si Drakari ay maaaring maabot sa:
  - a. [drakaridonaldson@gmail.com](mailto:drakaridonaldson@gmail.com); or
  - b. cell (415) 438-0860; or
  - c. 1398 California Street, San Francisco CA 94109
2. Magbibigay si Aggrieved Elk, LLC ng mga kapitbahay at Opisina ng Cannabis ng lahat ng input ng komunidad na natanggap tungkol sa Patakaran sa Magandang Kapwa at ang pagpapatupad nito.